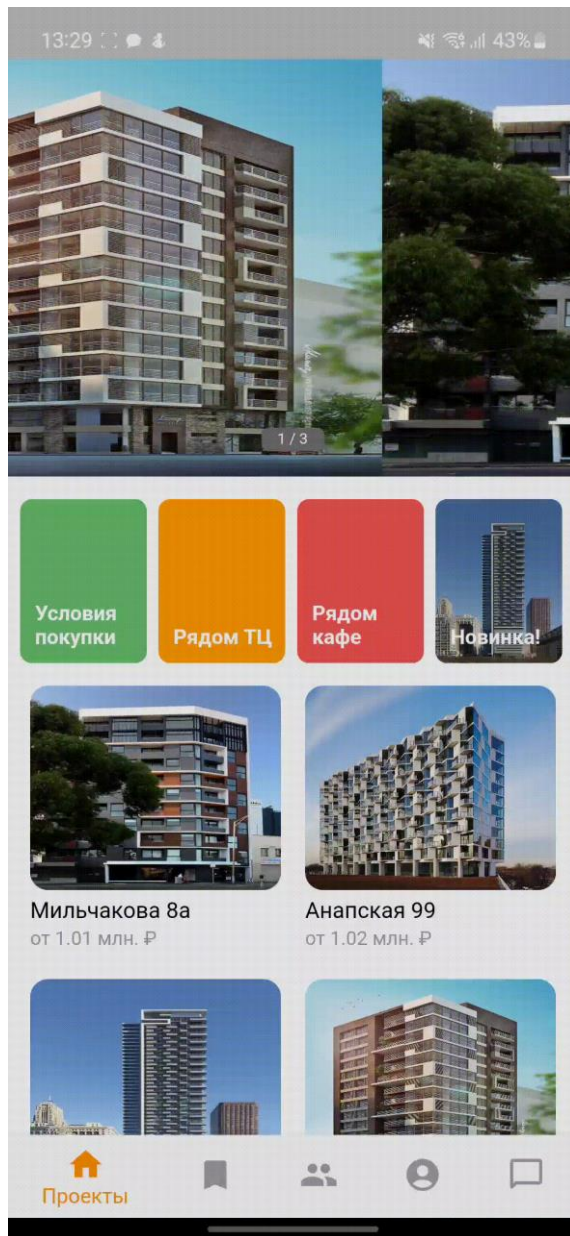


ЦИФРОВАЯ ТРАНСФОРМАЦИЯ ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА



ВОРОНКА
ИННОВАЦИОННЫХ
СТАРТАПОВ

ИНТЕРФЕЙС КЛИЕНТА



ИНТЕРФЕЙС КЛИЕНТА



ПРОБЛЕМАТИКА

Нет цифровизации системы обслуживания

Нет плотного взаимодействия с партнерами
для предоставления услуг жильцам

Нет инструментов для клиентов, которые планируют
сдавать или перепродавать квартиры

ПРОБЛЕМАТИКА

РЕШЕНИЯ

Нет цифровизации системы обслуживания

Функционал для сдачи показаний счётчиков и чат-бот для консультирования

Нет плотного взаимодействия с партнерами для предоставления услуг жильцам

“Цифровой квартал”, обеспечивающий связь между жильцами и малым бизнесом

Нет инструментов для клиентов, которые планируют сдавать или перепродавать квартиры

Умные рекомендации квартир, аналитика с прогнозом стоимости и обзор купленных объектов



КОНКУРЕНТЫ

Катлог с 3D-турами,
калькуляторами, и удобным
поиском

Цифровизация работы с УК

Смарт-квартал и
мобильное приложение для
заказа услуг

Анонсы разработки
экосистемы

| | ПИК | FSK | Prime Park |
|---|------|------|------------|
| Катлог с 3D-турами, калькуляторами, и удобным поиском | ✓ | ✓ | ✓ |
| Цифровизация работы с УК | ✓ | ✓ | ✓ |
| Смарт-квартал и мобильное приложение для заказа услуг | ✗ | ✗ | ✓ |
| Анонсы разработки экосистемы | Есть | Есть | Есть |

НИЧЕГО НОВОГО

+

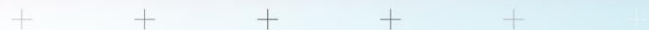
НУЖНО ПРОДАТЬ
БОЛЬШЕ КВАРТИР
=
ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЯ

+

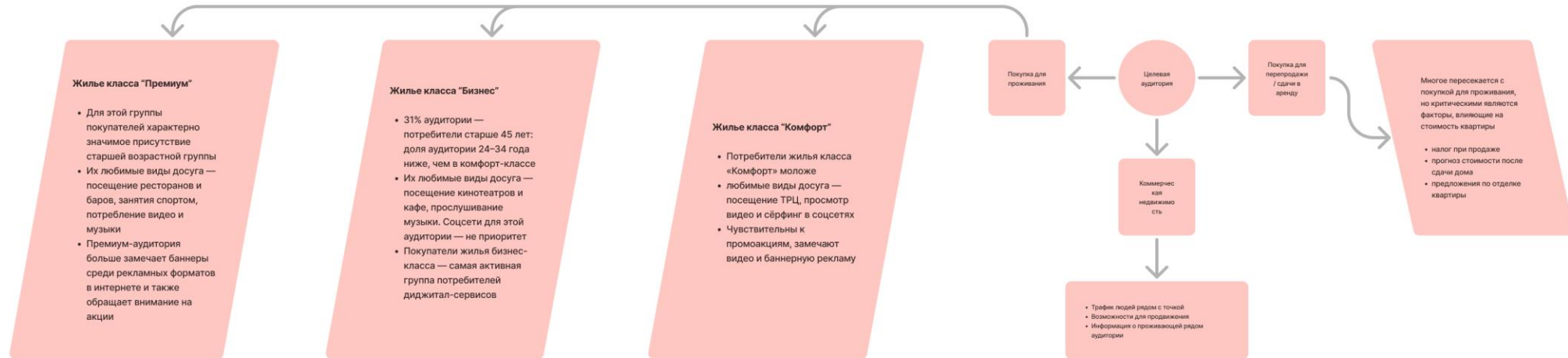
МЫ НАУЧИЛИ ЭКОСИСТЕМУ
ПОНИМАТЬ ЛЮДЕЙ
И ИХ ПОТРЕБНОСТИ

+

СБОР ДАННЫХ



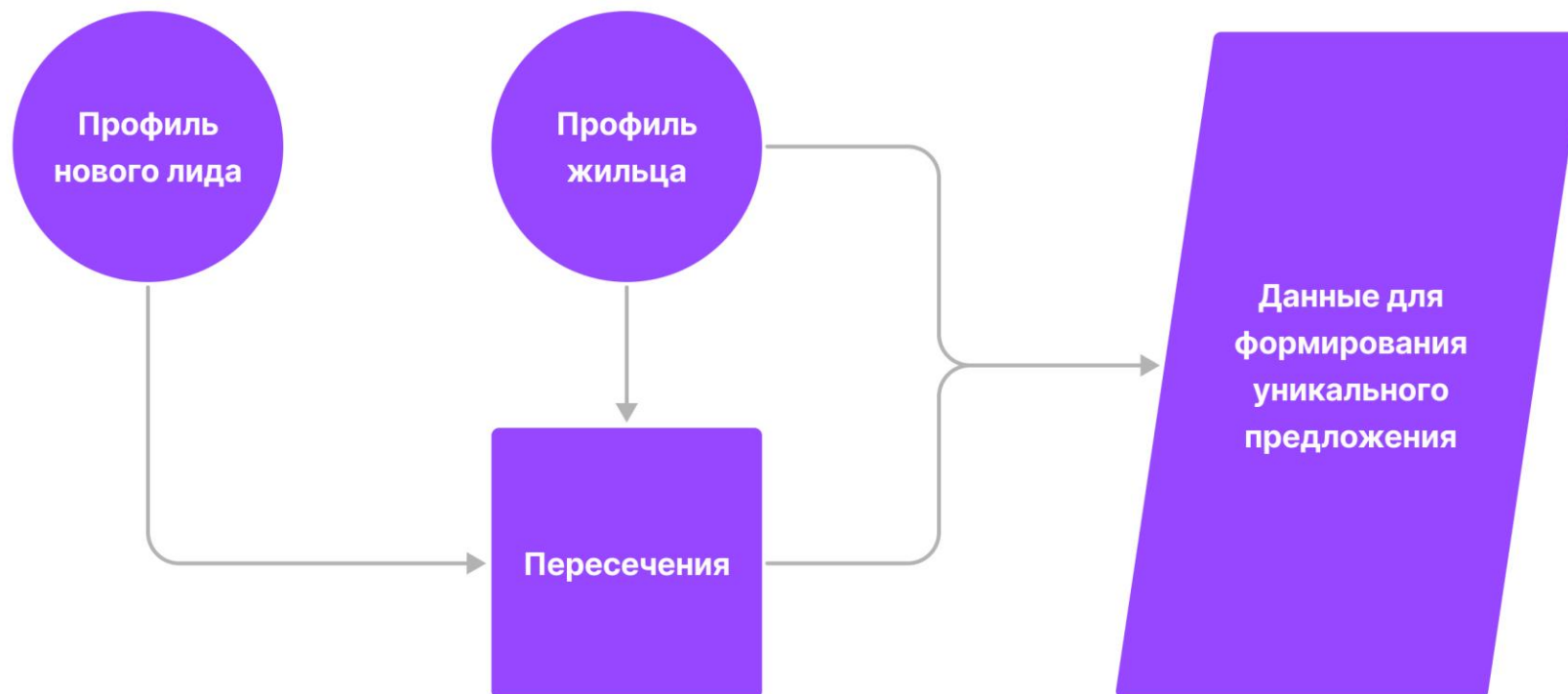
Сегментирование клиентов



ФОРМИРОВАНИЕ УП ДЛЯ ВТОРИЧНОЙ ПРОДАЖИ



ИНТЕГРАЦИЯ С САЙТОМ



+

МАСШТАБИРУЕМОСТЬ

- Горизонтальное масштабирование back-end
- Кросс-платформенность
- Нейросеть интегрируема в уже существующие экосистемы



Стек: Dart, Flutter, PHP, Laravel, PostgreSQL, Python

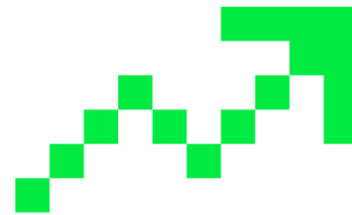
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЭФФЕКТ



Цифровая экосистема

Повышает статус
застройщика

Увеличение стоимости
квартир



Нейросеть для формирования УП

Увеличение конверсии
продаж на 1-2%

РАЗВИТИЕ И СТОИМОСТЬ

+

КОМАНДА



Федор Лагутин

Backend + ML



Илия Гичев

Flutter



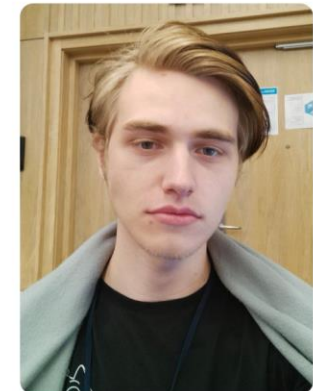
Иван Кудревич

Бизнес-аналитик



Владимир Федотов

Flutter



Алексей Бойченко

Flutter

<https://mobyte.dev/>

Telegram: @imkudrevich

Tel. +7(918) 521-67-95